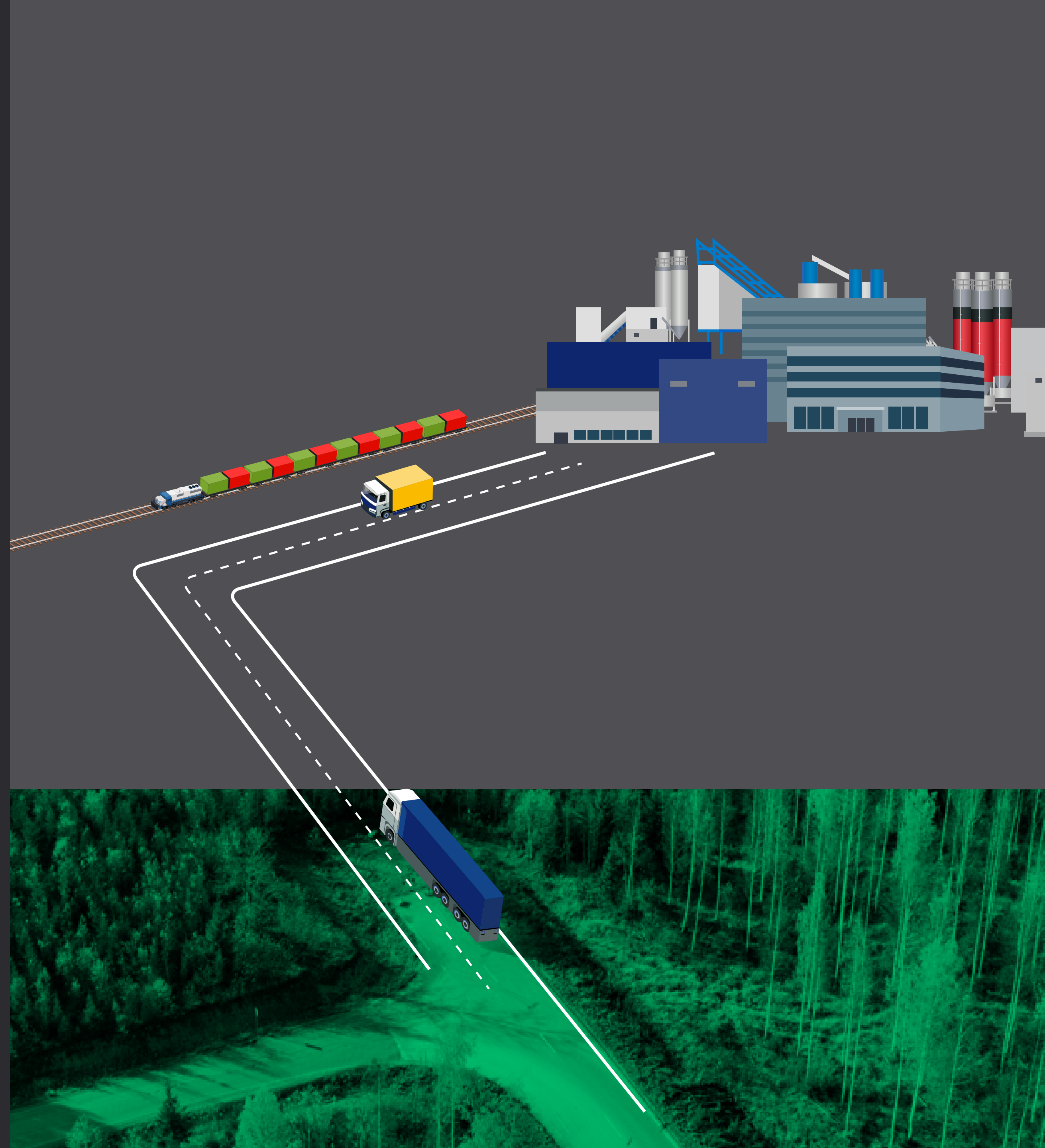


Visiona Nostavan kiertotalousalue

*Puhtaan siirtymän ratkaisujen
teollisuuskeskittymä Hollolassa*



Hankkeen tavoitteet

- Kehittää toimiva ja vetovoimainen **Green Logistics & Technology Park (GLTP)**-kokonaiskonsepti vihreään logistiikkaan, teknologiaan ja teollisuuteen keskittyvälle yrityskeskittymälle Nostavalle Hollolaan.
- Kartoittaa alueen liiketoiminnallinen potentiaali ja laatia siihen pohjautuva kehittämisvisio
- Laatia konkreettinen toteutussuunnitelma alueelle.
- Edistää alueen kokonaiskehittämistä sekä uusien vihreän logistiikan ja teollisuuden investointien toteutumista Lahden seudulle hyödyntämällä GLTP-konseptia.

Työpaketit

- Alueen liiketoiminnallisen potentiaalin kartoitus ja visio
- Toteutussuunnitelma ja taustaselvitykset
- Alueen toteutumisen edistäminen ja ankkuriyritysten etsiminen

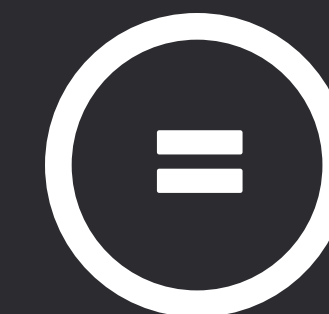
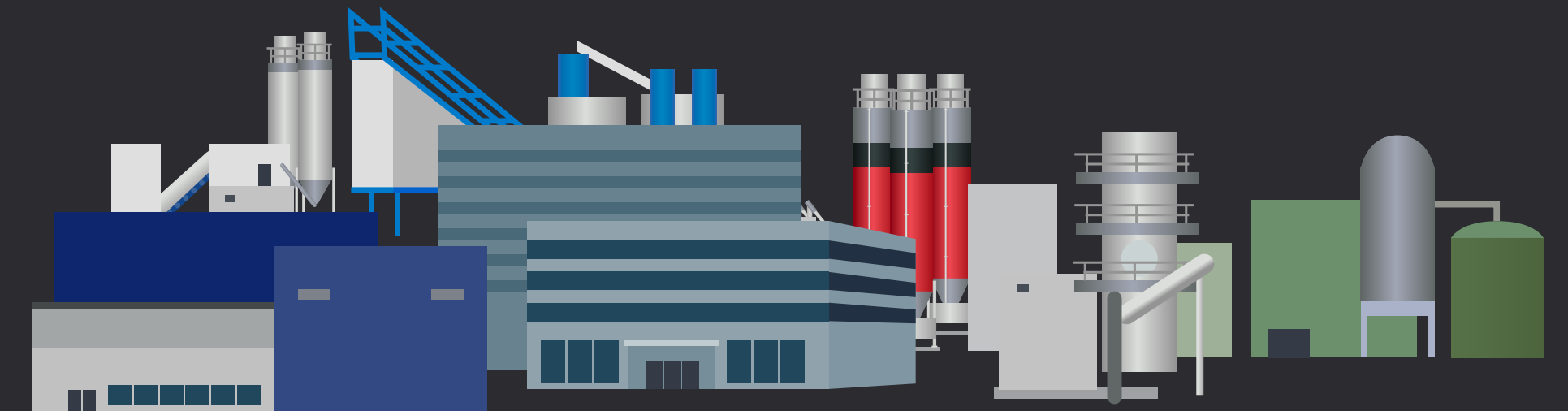
Hankkeen aikataulu

1.8.2024 – 31.7.2026

Logistiikka-alue



Kiertotalousalue



**Green Logistics &
Technology Park**

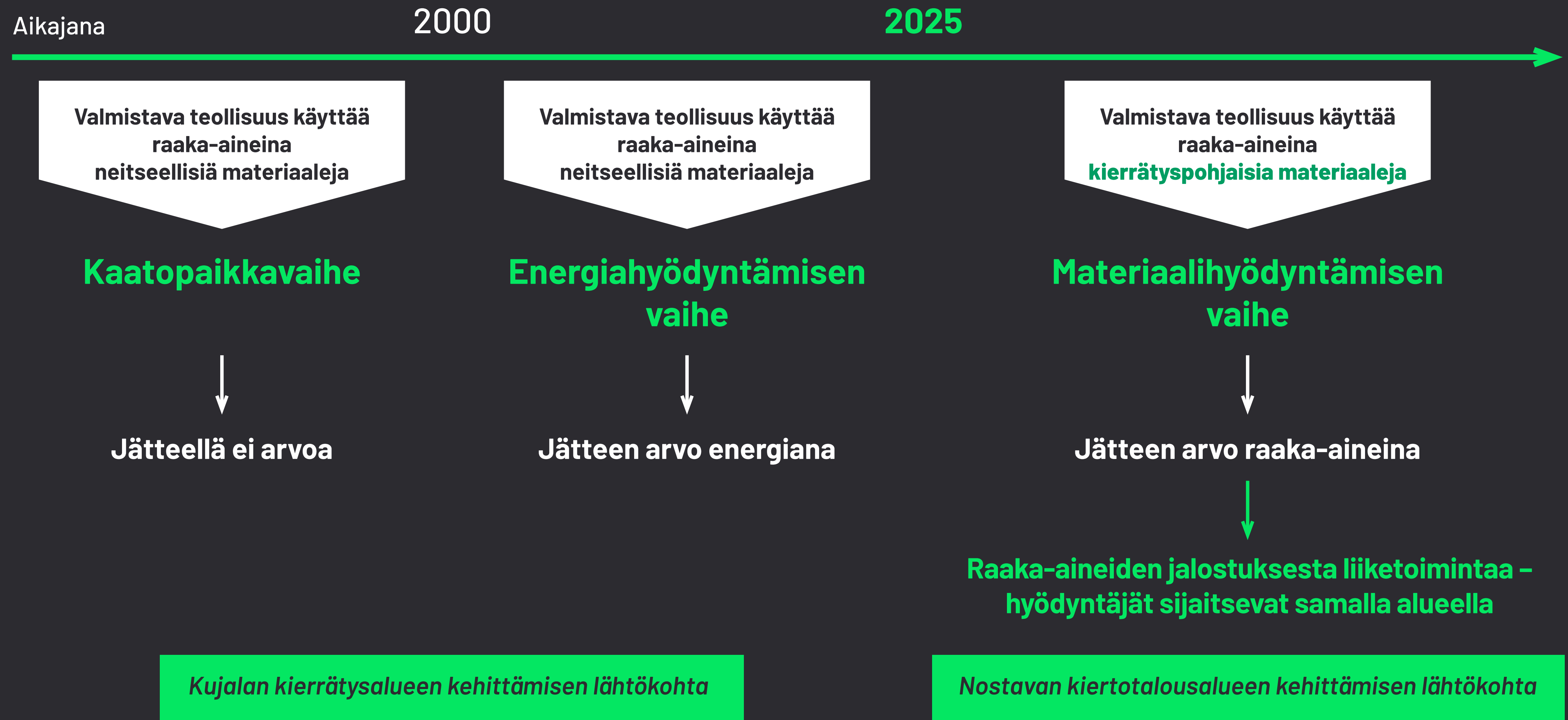
Kiertotalousalueen kehittämisen lähtökohdat

Keskiössä valmistava teollisuus ja heille raaka-aineita valmistavat yritykset

- Alueelle haetaan ensin kiviainesta hyödyntävää teollisuutta
→ intressi sijoittua, koska raaka-aine on lähellä
- Alkuvaiheeseen tarvitaan muutama ankkuriyritys
- Aluetta laajennetaan teollisten symbioosien kautta
→ yrityksiä, joilla synergia alueen ankkuriyritysten kanssa
- Valmistavan teollisuuden lisäksi raaka-aineiden hankinta- ja jalostustoimijoita keskitetään alueelle
→ raaka-aineet ja niiden jalostajat samalla alueella kuin niiden hyödyntäjät, mm.
 - Tuhkat
 - Metsätähteet
 - Purkupuu
 - Puunjalostusteollisuuden sivuvirrat
 - Pakkausteollisuuden jakeet (puupakkaukset)
 - Hiekoitushiekat
 - Asfalttijakeet ja muut bitumiset jakeet
 - Purkubetoni
 - Eristevilla
 - Uusiosideaineet

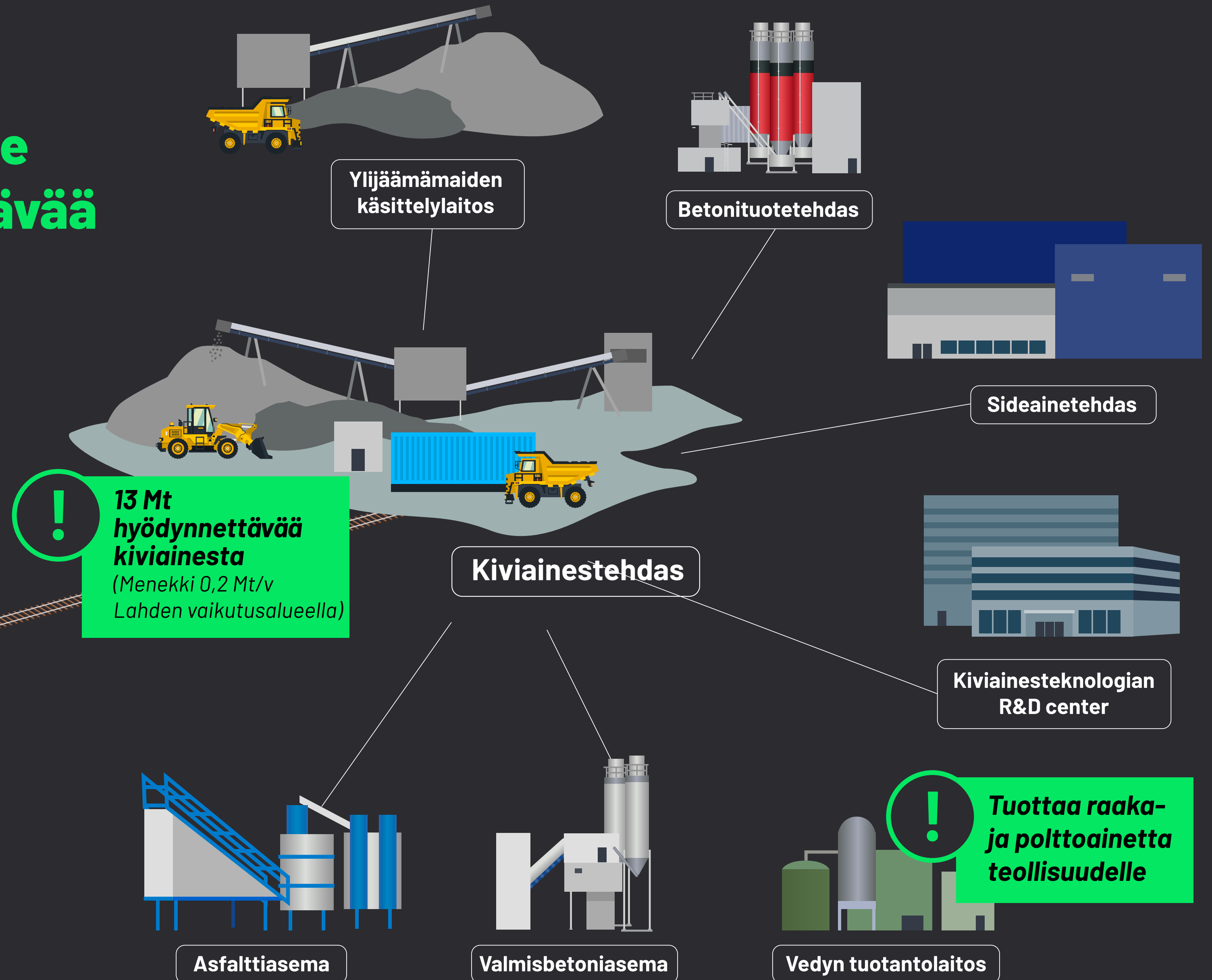


Materiaalien arvon muutos: jätteistä raaka-aineiksi



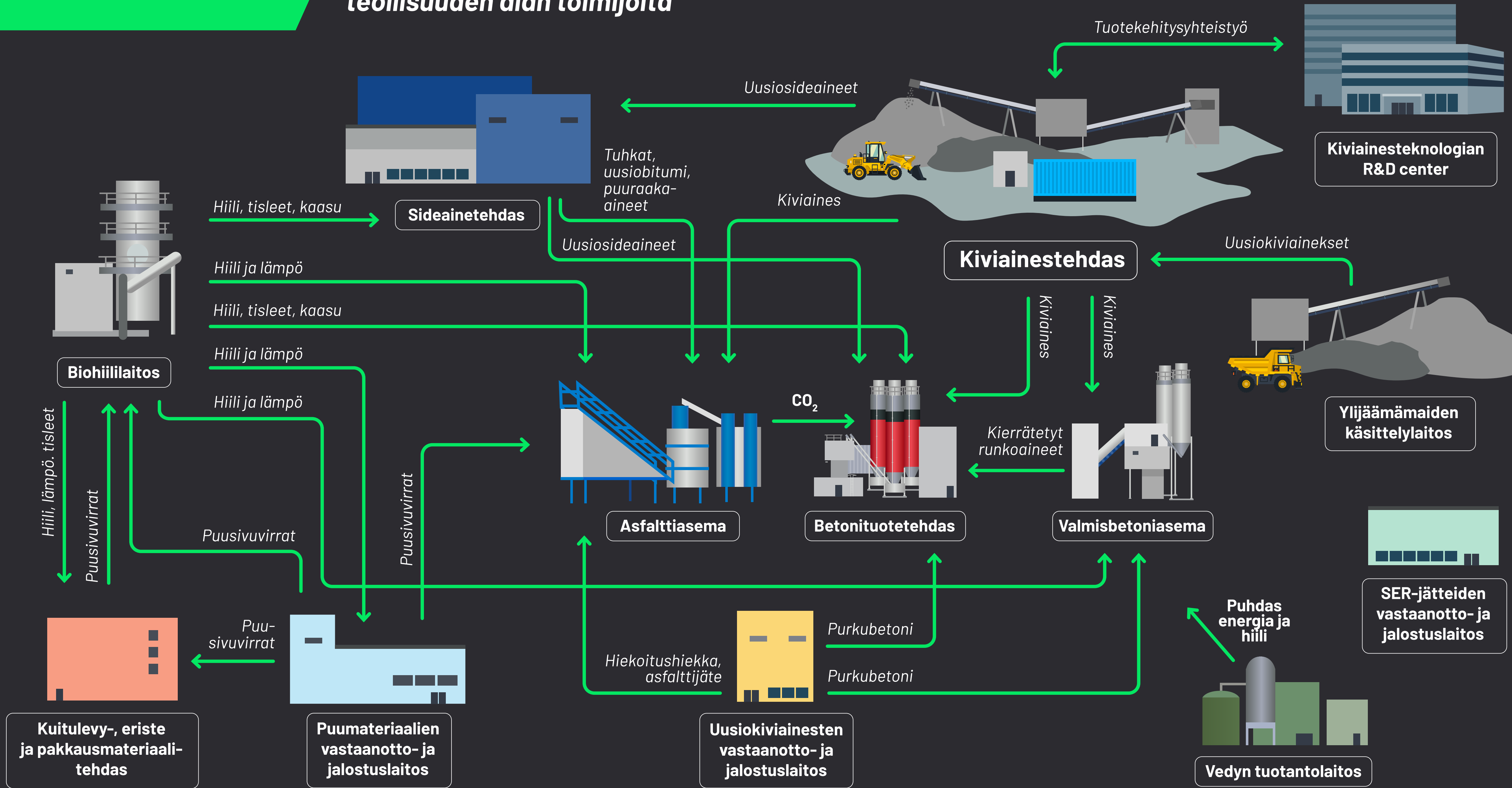
Rakentamisvaiheessa alueelle sijoittuu kiviainesta hyödyntävää teollisuutta

- Alueen kilpailukyky perustuu alueelle sijoittuvien toimijoiden logistiikkakulujen pienentymiseen, koska raaka-aine on lähellä
- Alueen lähtökohtana CO₂-päästöjen talteenotto ja hyödyntäminen

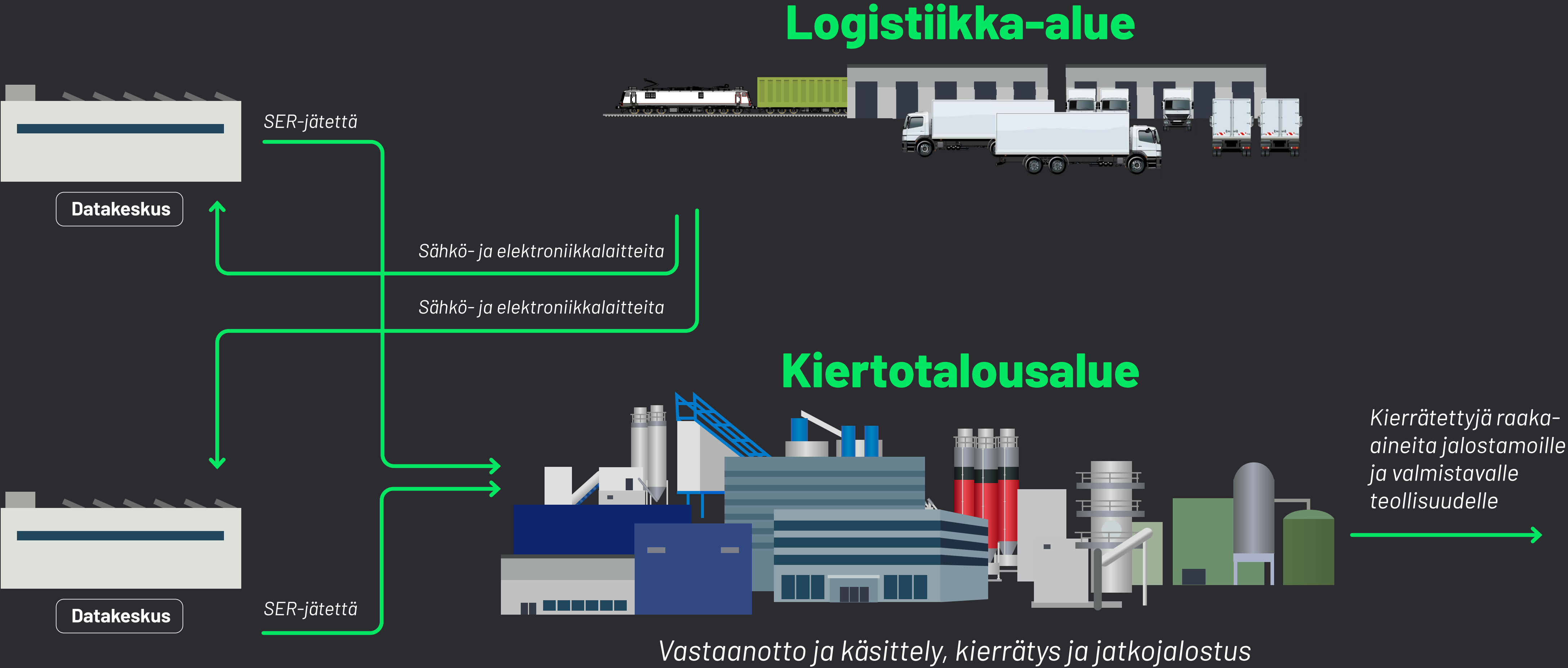


VISIO – Vaihe 2

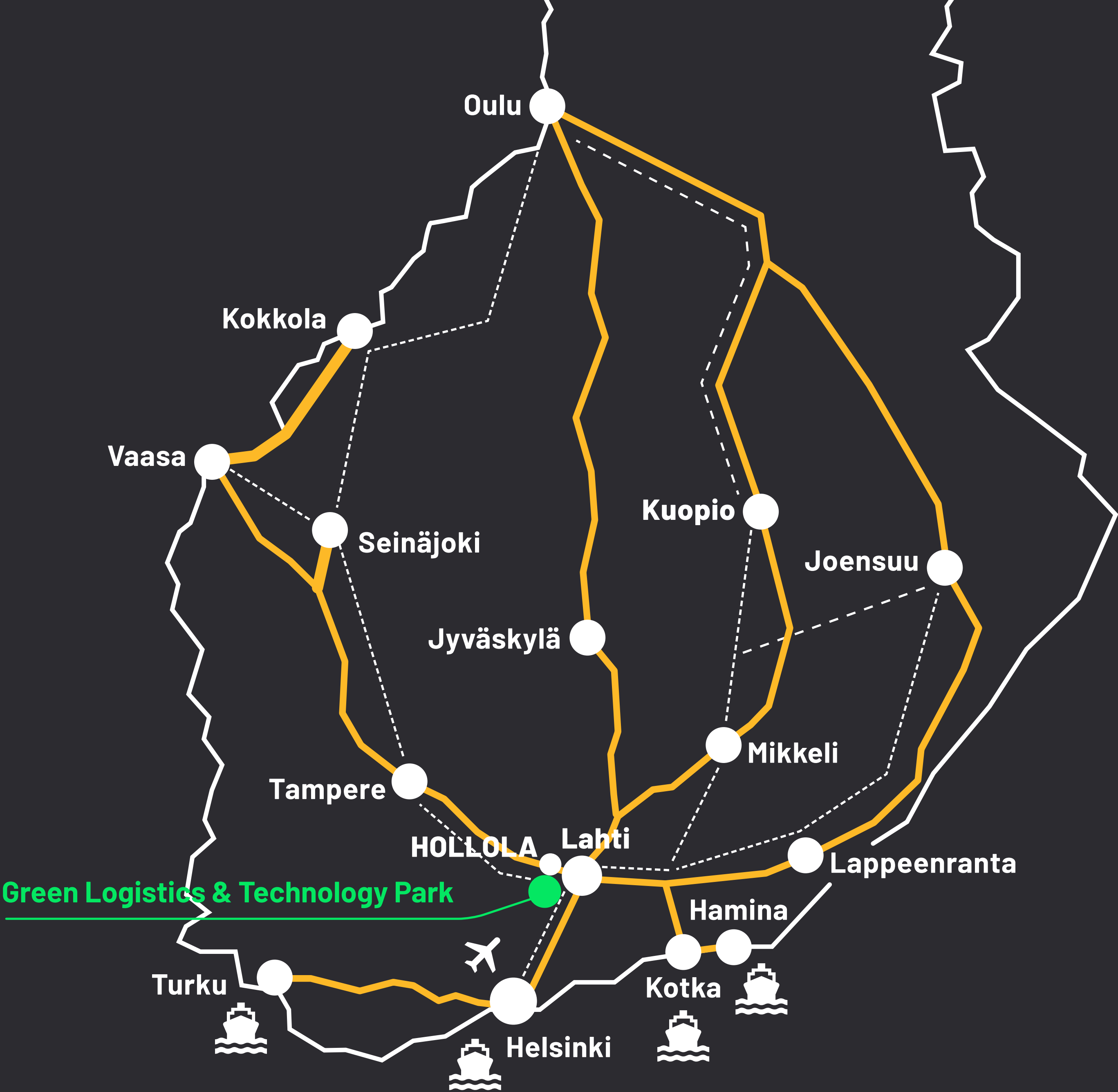
Toteutumisvaiheessa alueelle sijoittuu toisistaan hyötyviä teollisuuden alan toimijoita



Nostava on rakentuva logistiikka- ja kiertotalousalue



Sijainti



! Lahteen 9 km
Helsinkiin 107 km
Orimattilaan 24 km
Heinolaan 46 km